



Ensemble pour Bize !

Nos propositions concrètes pour améliorer votre vie quotidienne

Chères bizoises, chers bizois,

Depuis mars 2025, en lançant la démarche Ensemble pour Bize, nous avons pris un engagement simple et de bon sens : **écouter d'abord, décider ensuite**. Vous avez été **plus de 500 Bizoises et Bizois à contribuer à cette dynamique collective**, à exprimer vos idées, vos attentes et vos propositions pour améliorer concrètement notre quotidien.

Cette mobilisation révèle une chose essentielle : notre village est riche de celles et ceux qui y vivent et qui le font vivre. Anciens ou nouveaux habitants, familles, jeunes, aînés, acteurs associatifs ou économiques, **chacun d'entre vous porte une part de l'avenir de Bize.**

Ce projet est né de nos rencontres et de nos échanges. Il vous appartient.

Ensemble, donnons un nouvel élan au village que nous aimons !

Benjamin Assié et l'équipe Ensemble pour Bize !



1 an de travail et d'échanges avec les habitants



Merci de votre engagement !

NOTRE FEUILLE DE ROUTE 2026-2032

Une méthode claire :

PROXIMITÉ

ÉCOUTE

PARTICIPATION

- **Un élu référent par quartier et hameau** pour faire remonter les besoins, joignable et présent sur le terrain.
- **Permanences hebdomadaires du maire pour recevoir les habitants.**
- **Des rencontres régulières** dans chaque quartier et hameau entre habitants, élus et services municipaux.
- **Commissions de travail ouvertes** aux habitants, associations et professionnels.

 **Des outils d'information**

SIMPLES

UTILES

EFFICACES

- **Des informations officielles en temps réel** via une **page communale officielle sur les réseaux sociaux** et une **application mobile** (événements climatiques, transports, travaux, actualités locales).
- **Création d'un site Internet municipal complet et régulièrement actualisé** avec documents officiels (PLU, règlementations, conseils municipaux) et informations locales.
- **Lettre d'information municipale papier** (numérique pour ceux qui le souhaitent).
- **Numéro d'urgence pour joindre l'élu d'astreinte** le soir et week-end particulièrement utile lors des crises.

DES ACTIONS PRIORITAIRES À RÉALISER DÈS LE DÉBUT DU MANDAT

- Sécurisation des voies et carrefours.
- Diagnostic de terrain pour identifier les urgences (eau, pluvial, voiries).
- Liaison douce sécurisée Bize-Cabezac.
- Développement d'un grand marché hebdomadaire.
- Solutions de locaux pour les associations et installation de panneaux d'affichage.
- Aménagement de nouveaux ateliers municipaux.
- Création de jardins partagés.
- Concertation et alternatives à l'extinction totale de l'éclairage public.
- Sauvetage urgent de la Tour "Attila" et diagnostic de l'église.
- Reprise du dossier d'aménagement de la baignade et meilleure gestion du site.
- Entretien et rénovation des espaces de vie collectifs (Promenade, places, rues, cimetière)
- Parking visiteurs obligatoire au champ de foire et création d'un parking pour le stade.



Fiscalité :

sérieux budgétaire et efforts de gestion

Avec un **taux de fiscalité sur le bâti de 66,10 %**, notre commune se situe à un **niveau particulièrement élevé**, avec une perspective de revalorisation nationale des bases. **La dette municipale s'élève par ailleurs à 2,8 millions d'euros**. Enfin, la situation très dégradée des finances publiques nationales aura nécessairement des répercussions sur les recettes de notre commune.

Nos engagements :

➔ Une gestion responsable :

- **Pas d'augmentation des impôts** en valeur : gel des taux et **engagement à baisser les taux** si les bases fiscales nationales sont revalorisées.
- **Maîtrise des budgets intercommunaux.**

➔ Investir sans s'endetter davantage :

- **Règle d'or pour maîtriser la dette** : aucun investissement sans 75 % de financement assuré (subvention + autofinancement).
- **Mise à jour annuelle d'un PPI** (plan pluriannuel d'investissement) pour planifier les projets et maximiser les subventions.

➔ Transparence financière :

- **Réunion publique avant chaque vote du budget** pour présenter l'état des finances, les projets et recueillir les besoins.



- **Budget annuel d'embellissement :** plantations méditerranéennes, mobilier urbain, entretien.
- **Amélioration progressive des rues, places et espaces publics** selon les critères "Plus beaux villages de France".
- **Rénovation complète de la Promenade.**
- **Entretien des cimetières :** aménagement des allées, végétalisation, bancs, mise en valeur du patrimoine.
- **Parkings et stationnement :** Création d'un "parking visiteurs obligatoire" au champ de foire et meilleure gestion du stationnement en concertation avec habitants et commerçants.
- **Audit global des voiries, trottoirs, réseaux d'eau et d'assainissement.** Diagnostic des conduites anciennes et des branchements en plomb.
- **Lancement des travaux urgents dès le début du mandat.**
- **Sécurisation du carrefour et des abords de l'école.**
- **Refonte de la signalétique routière, commerciale et touristique.**

URBANISME

- **Arrêt des projets de futurs lotissements** pour préserver l'esprit village.
- **Priorité à la rénovation, l'entretien de l'existant** et la qualité de vie.
- **Foncier disponible orienté vers les activités professionnelles** (secteur Gare, Route de Mailhac, Cabezac).
- **Abandon du projet de parc photovoltaïque** sur les coteaux de Landure.

LA CESTE AU CŒUR DE BIZE : UN GRAND PROJET D'AMÉNAGEMENT PAYSAGER

Nous souhaitons **remettre la rivière et ses abords au coeur de notre vie collective** par un grand projet d'**entretien et d'aménagement paysager des 8 hectares** d'espaces publics que constitue la rivière et ses abords en coeur de village **depuis la passerelle et la Promenade jusqu'au stade :**

- **Aménagement d'une grande promenade piétonne et vélo arborée.**
- **Reprise du dossier de la baignade** et travail sur les alternatives lors des épisodes de sécheresse.
- **Entretien régulier** du lit sec et des abords de la rivière en lien avec le projet de soutien au pastoralisme (écopâturage, gestion en prairies plutôt qu'en friches).
- Mise en lumière du lit de la rivière, du pont et de la Promenade pour valoriser le cœur du village.

Au niveau du Champ de Foire, le projet prévoit également :

- **Création d'un grand jardin public aménagé** dédié aux enfants, aux sports, à la rencontre et à la promenade (réaménagement et extension du jardin public, rénovation et développement des équipements sportifs, lien avec le village par les bords de Cesse, aire de jeux pour les enfants).
- **Aménagement d'un parking pour le stade** (ancienne station d'épuration), sanitaires, bancs.
- **Réfection du bâtiment de l'ancienne caserne** avec une **partie halle couverte pour l'organisation des marchés et manifestations par temps pluvieux**, configuration adaptée aux activités associatives et la préparation du carnaval.



BIEN VIVRE ENSEMBLE À TOUT ÂGE

- ◆ **Lancement d'un projet d'habitat partagé** pour personnes en perte d'autonomie. Réflexion sur la **création d'un accueil de jour itinérant avec le CIAS pour personnes âgées dépendantes** permettant le soutien des aidants.
- ◆ **Création d'un groupe d'entraide solidaire** ("réserve citoyenne" pour organiser la solidarité quotidienne et les actions collectives lors des situations d'urgence). Formations aux premiers secours et à l'usage des défibrillateurs.
- ◆ **Améliorer l'accessibilité pour tous**, dans les démarches de la vie quotidienne. Veiller à **respecter les normes handicap**.
- ◆ Organisations de **permanences France services** sur place pour l'aide aux démarches.
- ◆ Organisation d'une **Collecte mensuelle des encombrants et déchets verts**.
- ◆ **Création d'une Maison des Jeunes et de la Culture (MJC)** et développement des activités pour les jeunes et intergénérationnelles : pratiques artistiques, ateliers numériques, aide aux devoirs, aide aux démarches et à l'orientation, actions de prévention...
- ◆ **Développer des actions intergénérationnelles** toute l'année, notamment à travers la future MJC et des temps de partage entre la cantine scolaire et les aînés.
- ◆ **Création d'un conseil municipal des jeunes** doté d'un budget pour construire des projets pour les jeunes et par les jeunes.
- ◆ **Soutenir les clubs et associations sportives; rénovation des équipements**.

CULTURE ET LIEN SOCIAL : POUR UN FUTUR PÔLE CULTUREL UTILE À TOUS

Repenser le projet de pôle culturel :

La commune a annoncé le lancement d'un pôle culturel. **Avant d'engager la commune sur un tel investissement, nous souhaitons travailler avec l'ensemble des acteurs culturels, associatifs et les habitants** pour définir un projet qui soit **utile à tous** et **réaliste sur le plan financier autour de fonctions utiles** :

- Salle de cinéma et conférences, médiathèque modernisée, espaces de travail partagés, tiers-lieux en lien avec les associations, ateliers d'artistes...
- Création d'un Festival annuel avec les artistes bizois.
- Mise en place d'une commission culture rassemblant les élu-e-s, les acteurs culturels, associatifs et les citoyens autour du développement de la vie culturelle locale tout au long de l'année.





Face aux crises agricoles, avec les partenaires du territoire, **nous agissons en soutien concret de l'activité agricole, pour la prévention des incendies et l'alimentation locale.**

- ◆ **Plan triennal d'entretien des chemins et fossés.**
- ◆ Étude d'une **station de lavage connectée à l'eau brute**. Agir pour **l'accélération des investissements sur le réseau d'eau brute** (BRL, Région).
- ◆ Travail sur les **possibilités d'exonérations foncières pour la diversification agricole** en lien avec la mise en culture de parcelles et la prévention des incendies.
- ◆ **Soutien au maraîchage et à l'agropastoralisme, au projet d'atelier de transformation coopératif, au Projet Alimentaire Territorial.**
- ◆ **Travail sur l'Approvisionnement des cantines du CIAS** : provenance locale et qualité des repas servis.
- ◆ **Travail régulier avec l'ensemble des productrices et producteurs de la commune**, la Chambre d'agriculture et la Région pour faciliter les projets (installation, diversification, commercialisation).

Bize dispose d'atouts touristiques importants, encore insuffisamment connectés entre eux.

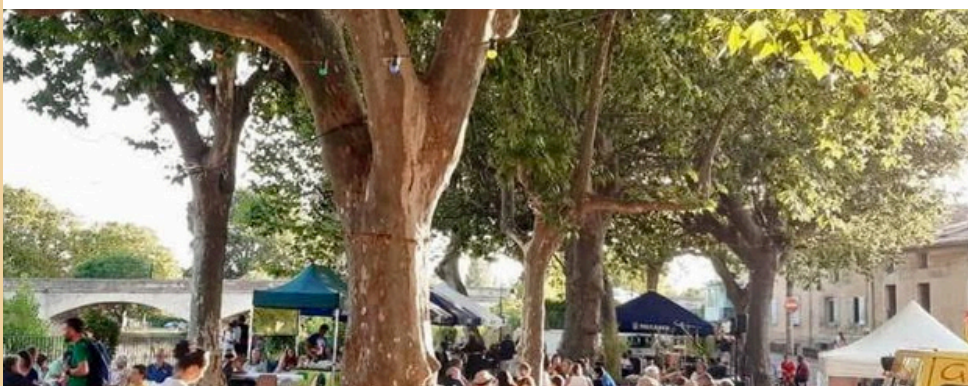
La zone de Cabezac, véritable porte d'entrée du territoire avec les **150 000 visiteurs annuels de L'Oulibo et les autres activités agritouristiques** représente un fort potentiel inexploité de **retombées pour l'ensemble de la commune.**

Faire de Cabezac : une vraie porte d'entrée

- ◆ Parkings, cheminements piétons et vélos, toilettes. Aménagements paysagers qualitatifs.
- ◆ Meilleure synergie entre la fréquentation de L'Oulibo et le village. Partenariat avec le musée ferroviaire et la SNCF pour l'installation d'un wagon historique au quai de Cabezac aménagé en point d'information touristique.
- ◆ Travail avec la Région et le Grand Narbonne pour l'implantation d'activités complémentaires en matière d'agritourisme.

Développement touristique du village :

- ◆ Entretien et aménagement à la hauteur des enjeux de la baignade et des abords avec recherche de l'obtention du pavillon bleu. **Rénovation des toilettes publiques**, gestion du stationnement touristique, aménagements qualitatifs et gestion de la tranquillité et de la sécurité de la plage en été.
- ◆ Accompagner et développer un **réseau local de commerçants et d'acteurs économiques.**
- ◆ **Rénovation qualitative du café et de la Promenade.**
- ◆ **Valorisation du GR78** en tant qu'itinéraire culturel dans le cadre d'une candidature "commune-halte Chemins de Compostelle en France".
- ◆ **Installation de signalétique touristique valorisant la commune** sur les axes majeurs (rond-point de Cabezac et routes départementales).
- ◆ **Travail avec les organismes concernés pour connecter la future liaison douce Bize-Cabezac à la véloroute Toulouse-Sète** qui passe par le Canal du Midi à quelques kilomètres de Bize et au réseau des véloroutes du département de l'Hérault.



PRENDRE SOIN DE NOTRE PATRIMOINE

Bize a un **patrimoine extrêmement riche** mais souvent méconnu et qui **souffre d'un manque d'entretien**. Le restaurer, c'est **préserver l'histoire et l'identité du village**, améliorer notre cadre de vie et renforcer un tourisme à fortes retombées locales.

◆ **Rénovation et mise en valeur progressive du cœur de village** — centre historique et faubourg — dans le cadre d'une candidature au label Site patrimonial remarquable et selon les critères "Plus Beaux Villages de France" : effacement des lignes électriques, rénovation qualitative des rues et places, végétalisation, réinstallation des fontaines et bancs, valorisation du petit patrimoine qui fait l'identité du village. Soutien renforcé à l'opération BizBiz de fleurissement participatif.

◆ **Rénovation exemplaire des façades des bâtiments communaux dégradés** (Porte Saint-Michel, Recantou, Bains-Douches, Commerce rue de la forge).

◆ **Sauvetage urgent de la Tour Attila** avec la Fondation du Patrimoine.

◆ Lancement d'un **programme pluriannuel de restauration de l'église et de ses abords**.

◆ **Mise en place d'un parcours de découverte historique et patrimoniale du village**.



BICENTENAIRE DES DÉCOUVERTES DANS LES GROTTES DE BIZE

En 2027, nous célébrerons le bicentenaire des fouilles de Paul Tournal dans les grottes de Bize, considérées par la communauté scientifique comme l'acte de naissance de la Préhistoire.

- ➔ Mise en place d'un comité scientifique et d'un comité d'organisation du bicentenaire des fouilles des grottes de Bize, événement de portée internationale.
- ➔ Création d'un espace de découverte du patrimoine archéologique.

UNE NATURE PRÉSERVÉE ET VALORISÉE



- **Un élu délégué à la rivière chargé d'assurer tout au long de l'année un plan de gestion** avec l'ensemble des parties prenantes (syndicat de bassin, services de l'Etat, propriétaires riverains, fédération de pêche...) afin d'assurer un suivi efficace des enjeux : entretien et mise en valeur, aménagement de la baignade, prévention des crues, sauvetage des poissons en cas de sécheresse...
- **Mieux connaître et faire connaître les richesses de notre environnement** : réaliser un inventaire des richesses naturelles (géologie, faune, flore). Création d'un parcours de découverte du patrimoine naturel et de sensibilisation à l'environnement en lien avec les écoles.
- **Davantage de nature dans notre cadre de vie quotidien** : budget annuel de plantations d'arbres, végétalisation des espaces urbanisés, lutte contre les îlots de chaleur, travail avec les habitants volontaires pour la végétalisation de leurs façades et devant de porte, gîtes et nids pour la biodiversité...
- **Travail sur la réouverture des milieux et reboisements adaptés** dans les espaces forestiers dégradés par les incendies et tempêtes.

DES SOLUTIONS POUR LA PRÉVENTION DES RISQUES NATURELS

Inondations :

- Diagnostics de vulnérabilité inondation maison par maison et mise en œuvre des actions de mise en sécurité.
- Mise à disposition de batardeaux performants.
- Relance de travaux d'atténuation des crues avec le SMMAR.

Prévention des incendies :

- Entretien et identification des pistes DFCI pour aider l'accès des secours
- Plan de gestion forestière : lutte contre la prolifération du pin d'Alep, prairies naturelles, reboisements adaptés en lien avec un plan de gestion pastoral.
- Soutien à l'Obligation Légale de Débroussaillage et prise en charge des parcelles communales.



Ensemble pour Bize !

SCAN ME



www.ensemblepourbize.fr



ensemblepourbize@gmail.com